

T-22



# マンション様向け カメラシステムのご提案書

---



竹中センサーグループ

竹中エンジニアリング株式会社

# マンション様向けカメラシステムのご提案

## 《目次》

1. はじめに……
2. 導入目的と導入効果
- 3-1. ご提案するシステム
- 3-2. 駐車場、駐輪場には
- 3-3. エントランスには
- 3-4. 記録装置(ハードディスクレコーダー)
4. システム系統図





## 1. はじめに……

---

近年、マンションにおける空き巣、盗難、車上荒らし、ストーカーなどの被害が続出しており、住民の方々の安全に対する意識が大きく変わってきております。

特にマンションなどの集合住宅では毎日を快適に過ごすための環境づくりが早急に求められています。

今回ご提案させて頂く監視カメラシステムは、従来の駐車場・駐輪場・エントランスなどの不審者の監視に加え、エレベーター内での痴漢行為の抑止、待ち伏せ強盗被害を最小限に抑えることができるシステムです。

## 2. 御提案するシステムの導入目的と導入効果

監視カメラを設置することにより、犯罪を未然に防ぐ抑止力効果が期待できます。

また“**何か起こった時**”でも、その時の状況を把握することができます。

### 導入目的

- ・犯罪の抑止効果
- ・不審者の侵入を抑止
- ・駐車場の車上荒らし、イタズラを抑止
- ・駐輪場の自転車、バイクの盗難抑止
- ・エレベーター内のイタズラ、痴漢行為の抑止、落書き等の抑止、待ち伏せ強盗を抑止
- ・メールボックスへの迷惑チラシ、迷惑なセールス等の出入監視

### 導入効果

- ◆監視カメラの設置により、犯罪を起こしにくい環境をつくり防犯効果を高めます。
- ◆入居者の方に安全、安心を提供できます。
- ◆イタズラの多い場所や不審者への威嚇効果、抑止効果があります。
- ◆問題が発生した時の状況確認や人物特定の判断材料として役立ちます。

## 3-1. 御提案するカメラシステム

**待ち伏せ強盗の抑止、エレベーター内での痴漢行為の抑止を目的としたシステムです。**

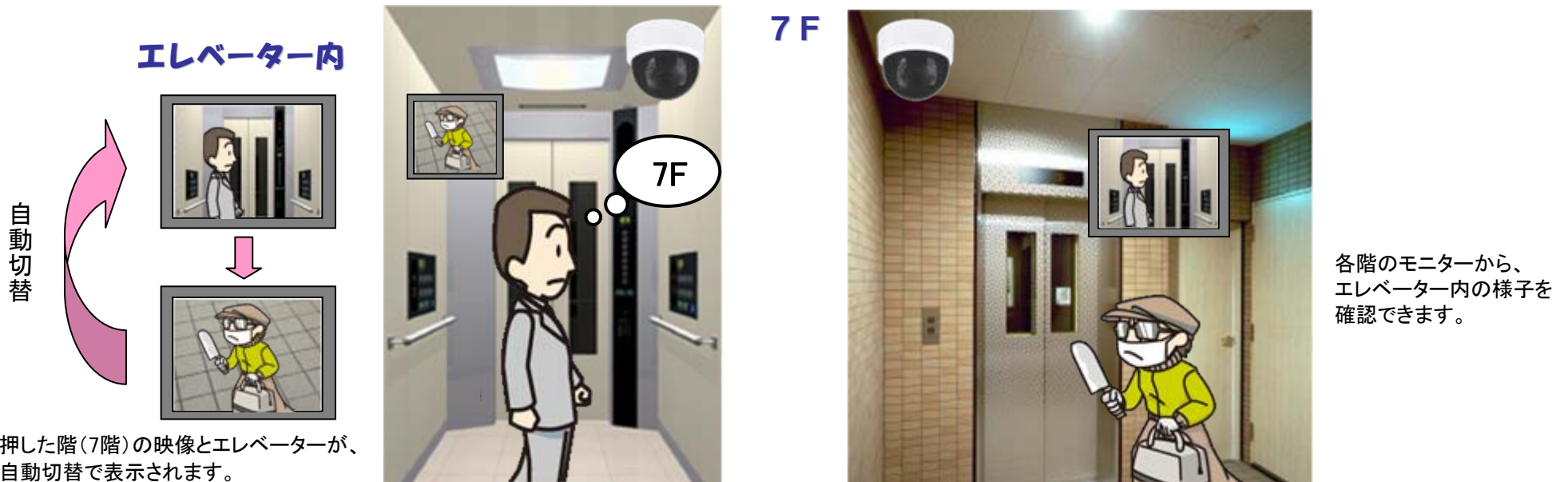
- ・ エレベーター内のモニターから目的階のホールとエレベーター内の様子を確認することができます。
- ・ 各階のモニターからエレベーター内の様子を確認することができます。

### 防犯としての抑止効果

- ・ 待ち伏せ強盗の抑止
- ・ エレベーター内での痴漢行為、暴行などの抑止

### 日常生活での利用

- ・ 目的階のエレベーターホールの確認
- ・ エレベーターの扉開閉時の事故、子供の転倒事故の防止
- ・ ペットが飼えるマンションでのエレベーター乗り降り時のトラブル、事故の防止



押した階(7階)の映像とエレベーターが、自動切替で表示されます。

各階のモニターから、エレベーター内の様子を確認できます。

## 3-2. 駐車場・駐輪場には

### ハウジング型スーパーダイナイトカメラ VHC-IR981W



- ◆ 屋外用のハウジング、取付台、レンズ、カメラ本体が一体型になったカメラです。
- ◆ 昼間など明るい時にはカラー映像、暗くなると自動的に白黒に切り替わります。さらに灯りのない所でも内蔵の赤外線照明が照射されることにより24時間常時確認ができます。  
(下図※1参照)  
また電子感度アップ機能と組み合わせることによりさらに鮮明な映像が得られます。  
赤外線照射距離：25m(電子感度アップ2倍時)
- ◆ 夜間など低照度時の映像に発生するノイズを三次元デジタル処理して、ノイズの少ない鮮明な画像が得られます。(下図※2参照)
- ◆ 48万画素水平解像度650本の高解像度カメラです。
- ◆ バリフォーカルレンズを搭載していますので画角の調整ができます。  
(水平画角：94°～28°、垂直画角：68°～21°)
- ◆ 夜間になると暗くなる**駐車場、駐輪場**などに最適です。

#### ダイナイト機能※1

昼間



カラー映像

夜間



白黒映像(赤外線照射+電子感度UP)

#### 三次元デジタルノイズリダクション機能※2



OFF



ON



## 3-3. エントランスには

スーパーデイトナイトカプセルカメラ

VCC-IR981W



- ◆ 威圧感を軽減し美観性を損なわないドーム型形状のカメラです。
- ◆ エントランス部の出入口など明暗差の大きな場所でも映像を確認することができます。  
(ワイドダイナミックレンジ機能 下図※1参照)
- ◆ 38万画素水平解像度500本の高解像度カメラです。
- ◆ バリフォーカルレンズを搭載していますので画角の調整ができます。  
(水平画角 : 94° ~28°、垂直画角 : 68° ~21°)
- ◆ 逆光の環境になる**エントランス**に最適です。

### ワイドダイナミック機能

通常のカメラ映像



背景は鮮明に見えるが人物の顔が認識できない。

逆光補正ON時のカメラ映像



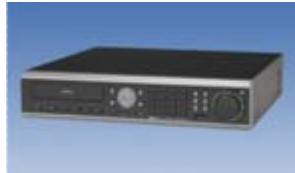
人物の顔は認識できるが背景が白くなって見にくい。

ワイドダイナミックレンジON時のカメラ映像 ※1



人物の顔も背景も認識できる。

## 3-4. 記録装置



デジタルレコーダー  
DVR-H403  
DVR-H803  
DVR-H1603

- カメラ台数、記録日数に応じてハードディスクレコーダーを選定できます。
- ライブ映像や再生映像は、単画面・分割画面表示で確認できます。
- 画像圧縮方式H. 264で高画質デジタル録画をおこないます。
- 録画を中断せずに記録映像の再生や検索再生ができる同時録画／再生機能を搭載しています。再生中の記録抜けが防止できます。
- 内蔵のDVDドライブまたはUSB端子から必要な映像を保存してパソコンで見ることができます。  
※市販のDVDプレーヤーでは見ることはできません。
- 大容量ハードディスクドライブを搭載しております。  
さらに別売ハードディスクを内部に増設することができます。  
DVR-H403 …… カメラ4台まで接続でき500GBのハードディスクを内蔵。(最大4TB)  
DVR-H803 …… カメラ8台まで接続でき1000GB(1TB)のハードディスクを内蔵。(最大8TB)  
DVR-H1603…… カメラ16台まで接続でき2000GB(2TB)のハードディスクを内蔵。(最大8TB)
- 500GBのハードディスクでカメラを4台接続し、各カメラ7コマ／秒、画質を高画質に設定した場合で約16日間の記録ができます。  
  
1TBのハードディスクでカメラを8台接続し、各カメラ7コマ／秒、画質を高画質に設定した場合で約16日間の記録ができます。  
  
2TBのハードディスクでカメラを16台接続し、各カメラ7コマ／秒、画質を高画質に設定した場合で約16日間の記録ができます。
- 日時サーチ、ビジュアルサーチ、アラームサーチの3タイプの検索モードにより、見たい画像を素早く検索できます。
- 本機専用のDDNSサービス(無料)により固定IPアドレスを取得しなくても、インターネット経由でパソコンから現地のカメラ映像や録画した再生画像、ダウンロードなどできます。
- セキュリティロック機能により操作の権限を設定することができます。



# 4. システム系統図

